ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

čl. I.
Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ: **a-audit, s.r.o.**
Sídlo: Partizánska 888/56, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Karol Skočík
Bankové spojenie: VUB, a.s.
číslo účtu: SK57 0200 0000 0036 3968 9957
IČO: 50 184 601
IČ DPH: 2120211819
Označenie registra: Obch. register OS Trenčín
Číslo zápisu: vložka č.32744/R
Tel.: 032/286 1020, 0905/966902
Fax:
(ďalej len „zhotoviteľ")

2. Objednávateľ: **Obec Chocholná - Velčice**
Sídlo: Chocholná - Velčice 312, 913 04 Chocholná - Velčice
Zastúpené: Ing. Alena Bulková, starostka obce
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Trenčín
číslo účtu: 5028622832 / 0900
IBAN: SK46 0900 0000 0050 2862 2832
IČO: 00311642
DIČ: 2021091567
Tel.: 032 / 65 39 100, 0905 212 947
Fax: 032 / 65 39 100
E-mail: obec@chocholna-velcice.sk
(ďalej len „objednávateľ")

čl. II.
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá energetický audit na akciu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu s kultúrnym domom v obci Chocholná – Velčice".

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

čl. III.
Príprava na zhotovenie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na predmete zmluvy:
   a.) vykonať analýzu súčasného stavu.

čl. IV.
Rozsah a obsah predmetu zmluvy

1. Predmetom zmluvy je:
1.1. Vypracovanie energetického auditu na akciu - Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu s kultúrnym domom v obci Chocholná v rozsahu:
1.1.1. Predmetom riešenia je vypracovanie energetického auditu na akciu: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu s kultúrnym domom v obci Chocholná – Velčice v rámci vyhlásenej výzvy:
1.1.1.1. Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch.
1.1.1.2. Investičná priorita: 4.3. Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania.
1.1.1.3. Špecifický cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov.
1.1.1.4. Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2017-19.
1.1.1.5. Fond:: Európsky fond regionálneho rozvoja.
1.1.2. Energetický audit musí zohľadňovať aktuálny stav objektu a musí byť vypracovaný v zmysle podmienok výzvy.
1.1.3. Predpokladané členenie a rozsah energetického auditu:
1.1.3.1. Popis súčasného stavu.
1.1.3.2. Tepelno-technické posúdenie stavebných konštrukcií.
1.1.3.3. Návrh opatrení na zníženie spotreby energie.
1.1.3.4. Projekt zníženia energetickej náročnosti objektu.
1.1.3.5. Environmentálne hodnotenie.
1.1.3.6. Rekapitulačný list energetického auditu.
1.1.3.7. Prílohy.
1.1.4. Energetický audit v rozpracovanosti konzultovať so zodpovednými zamestnancami Obce Chocholná - Velčice.

čl. V.
Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

1. Predmet zmluvy bude vypracovaný a dodaný v rámci dohodnutej ceny v šiestich vyhotoveniach. Zhotoviteľ odovzdá predmet zmluvy v rámci dohodnutej ceny aj v digitálnej forme na CD/DVD/USB nosičoch v dvoch vyhotoveniach.

2. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií.

čl. VI.
Čas plnenia

1. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním čistopisu predmetu zmluvy objednávateľovi. Odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie osobné odovzdanie predmetu zmluvy objednávateľovi v jeho sídle s potvrdením o prevzatí.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v rozsahu a obsahu čl. IV tejto zmluvy do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

3. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

čl. VII.
Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje:

Cena bez DPH.....1500,00 €, slovom tisícpäťsto €
DPH .....%.....0,00 €, slovom nula €
Cena s DPH.....1 500,00 €, slovom tisícpäťsto €

čl. VIII.
Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela uvedenej v čl. VII tejto zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po dodaní predmetu zmluvy.

2. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

3. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve.

4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

čl. IX.
Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil, ale ten na ich použití trval.

3. Pre prípad vady diela počas celej doby existencie diela, dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť najneskôr do 10 dní po uplatnení reklamácie objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

5. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

čl. X.
Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

2. Objednávateľ má taktiež nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla z dôvodu nedodržania termínu odovzdania diela zhotoviteľom, resp. z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy.

3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

čl. XI.
Spolupôsobenie objednávateľa

1. V prípade, ak sa v priebehu zhotovenia diela vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. VI tejto zmluvy.

čl. XII.
Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.

čl. XIII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
   a) Obec Chocholná - Velčice zverejní na webovom sídle obce, alebo
   b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

4. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Chocholná - Velčice vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

5. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

6. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

7. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia touto zmluvou, v otázkach v nej neupravených podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

8. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5-tich pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I tejto zmluvy. Za prijatú sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na pošte.

V Trenčíne, dňa 17.5.2017

Zhotoviteľ:

podpis

.....

.....

.....

a-audit, s.r.o.
energetický audit
Pamäťovská 56 911 01 Trenčín, IČO: 50 184 601
Tel.: 032/286 1020, 0905/966 902
e-mail: a1-energie@ideaweb.sk

V Chocholnej - Velčiciach, dňa 17.5.2017

Objednávateľ:

podpis

.....

Ing. Alena Bulková
starostka obce

Obec Chocholná - Velčice
Slovenská republika