Z m l u v a o d i e l o

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. /Obchodného zákonníka/

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:	**Obecný úrad Chocholná – Velčice**
	Chocholná č.312, 913 04 Chocholná - Velčice
IČO:	00311642
DIČ:	2021091567
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK46 0900 0000 0050 2862 2832
Zástupca vo veciach zmluvných a tech.:	Ing. Alena Bulková – starostka obce
Kontakt:	0905 212 947, obec@chocholna-velcice.sk

1.2. Zhotoviteľ:	**STES spol. s.r.o.,**
	018 54 Kameničany 148
	Prevádzka: Kukučínova 476, 019 01 Ilava
IČO:	36 326 968
DIČ:	2020116890
IČ DPH:	SK 2020116890
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK54 0900 0000 0003 6207 2677
Zástupca vo veciach zmluvných a tech.:	Ing. Peter Štefanec - konateľ
Kontakt:	0905 139087, peter@stefanecasyn.sk

ďalej len zhotoviteľ

Zmluvné strany dobrovoľne a slobodne prejavujú svoju vôľu a uzatvárajú túto zmluvu o dielo, pričom uvedení zástupcovia oboch strán prehlasujú, že sú oprávnení zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

II. PREDMET ZMLUVY A ČAS PLNENIA

2.1. Podľa tejto zmluvy vykoná zhotoviteľ pre objednávateľa toto dielo:

DOM SLUŽIEB CHOCHOLNÁ č.355 – Výmena existujúcich plynových kotlov za nové kondenzačné plynové kotly, výmena radiátorov bez stavebných úprav a bez rozvodov, preplach jestvujúcich rozvodov vykurovania, montáž nových termostatických ventilov a programovateľných hlavíc, nové rozvody teplej vody z kotolne ukončené na chodbe.

2.2. Predmet a rozsah plnenia je daný vzájomnou dohodou, platnými STN, cenovým rozpočtom č. **RP 18190/RP162301**, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy. Dielo podľa tejto zmluvy bude ukončené odstránením všetkých závad a nedostatkov.

Akékoľvek práce naviac budú dohodnuté písomnou formou a podpísané od objednávateľa a zhotoviteľa.

2.3. Termíny: začiatok: **15.11.2018**

ukončenie: **10.12.2018**

2.4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vyhotoviť a objednávateľ sa zaväzuje splatiť cenu za vyhotovenie diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo samostatne.
Objednávateľ je povinný kontrolovať plnenie vyhotovenia diela.
Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi.

III. CENA DIELA

3.1. Cena diela je stanovená v zmysle rozpočtu č. **RP 18190/RP162301**, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena spolu bez DPH	**33 143,37 Eur** (tridsaťtritisícstoštyridsaťtri eur tridsaťsedem centov)
DPH 20 %	**6 628,67 Eur** (šesťtisícšesťstodvadsaťosem eur šesťdesiatsedem centov)
Celkom s DPH	**39 772,04 Eur** (tridsaťdeväťtisícsedemstosedemdesiatdva eur štyri centy)

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude vyhotovené bez zálohovej platby zo strany objednávateľa.

3.3 Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia objednávateľovi pod sankciou 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

IV. VLASTNÍCTVO K PREDMETU ZMLUVY

4.1. Vlastnícke právo k vyhotoveniu diela má zhotoviteľ až do okamžiku prevzatia objednávateľom. Odovzdanie a prevzatie celého diela sa uskutoční písomnou formou.

4.2. Objednávateľ je povinný dielo prezrieť alebo zabezpečiť jeho prehliadku ihneď po odovzdaní diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť všetky doklady a potvrdenia, ktoré príslušné predpisy k prevzatiu takéhoto diela vyžadujú.

V. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

5.1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami zmluvy.

5.2. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na spotrebu elektrickej energie a vody znáša objednávateľ.

5.3. Stavebný odpad zlikviduje na svoje náklady objednávateľ.

5.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov.

VI. ZMLUVNÉ POKUTY

6.1. V prípade, že sa dielo nedokončí, je ten z účastníkov, ktorý nedokončenie diela zavinil, povinný nahradiť druhému účastníkovi škodu, ktorá tým vznikne.

6.2. Za oneskorenú úhradu faktúry je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi sumu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy, a to za každý deň omeškania.
Faktúra za dielo bude vystavená po dokončení diela a jej splatnosť je 14 dní od vystavenia faktúry.

VII. VADY A ZÁRUKY DIELA

7.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo jeho riadnym dokončením a odovzdaním predmetu diela spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

7.2. Záruka na zhotovené dielo zo strany zhotoviteľa je odo dňa prevzatia diela objednávateľom na dobu 24 mesiacov.
Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom.

7.3. Zhotoviteľ nezodpovedná za chyby, spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa.

VIII. OSTATNÉ ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

8.1. Ak nie je v tejto zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka.

8.2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Každá zo zúčastnených strán obdrží jeden exemplár.
Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
Akékoľvek zmeny a doplnky budú riešené písomnou formou a potvrdené oboma stranami.

V Chocholná-Velčice, dňa 24.10.2018

.....
Objednávateľ

V Ilave, dňa 24.10.2018

.....
Zhotoviteľ

STES spol. s r.o., Kamenčany 148
IČO:36 326 968*IČ DPH:SK2020116890
ŠTEFANEC A SYN
VODA,KÚRENIE A PLYN
Prev.: 019 01 ILAVA, Kukučínova 476