

Obec Chocholná-Velčice

Chocholná-Velčice 312, PSČ 913 04, IČO: 00311 642

Zverejnenie zámeru prenechať do nájmu majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

majetok obce (predmet nájmu): pozemky obce o celk. výmere 19 964m², KÚ Chocholná-Velčice, LV č. 1093:

	parc. číslo	výmera v m ²	druh pozemku
1.	1224/2	18 750	trvalý trávny porast
2.	1228	567	orná pôda
3.	1230	317	orná pôda
4.	1231/1	330	trvalý trávny porast

druh nájmu: dlhodobý - doba nájmu 5 rokov. Následne po uplynutí 5 rokov sa nájom predĺži na dobu neurčitú, s možnosťou výpovede bez udania dôvodu ukončením nájmu vždy ku koncu kalendárneho roka. Výpoveď musí byť druhej strane oznámená najneskôr do konca mesiaca apríl v roku, kedy má byť nájom ukončený.

nájomca: **Šprtrel Peter, súkromne hospodáriaci roľník, [redacted], bytom Chocholná-Velčice 777, 913 04 Chocholná-Velčice**

cena: 50€/ha ročne, spolu za predmet nájmu ročne 99,82. Cena sa zaokrúhli na 100€ ročne.

zdôvodnenie osobitného zreteľa: nájomca je súkromne hospodáriaci roľník, hospodáriaci na vlastných, rodinných i prenajatých pozemkoch v lokalite Kykula, kde sa nachádzajú i pozemky obce (predmet nájmu). Nájomca je významným, dlhoročným a prakticky jediným významným hospodárom, ktorý má na hospodárenie všetko potrebné vybavenie a skúsenosti. Nadväzuje na rodinnú tradíciu hospodárenia v lokalite, kde jeho predkovia žili a hospodárili po veľa generácií. Nájomca zabezpečí starostlivosť o predmetné obecné pozemky v súlade s ich druhom v situácii, keď hospodárenie na nich nie je v možnostiach ani záujme obce. Starostlivosť o prenajímané pozemky je dôležitá i z pohľadu ich polohy v Chránenej krajinej oblasti Biele Karpaty.

spôsob zverejnenia:

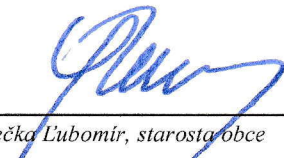
- úradná tabuľa
- internetová stránka www.chocholna-velcice.sk

zverejnené od: **31. 5. 2023** zverejnené do:

v Chocholnej-Velčiciach 31. 5. 2023

Predmet nájmu je vyznačený v prílohe.




Ing. Škriečka Lubomír, starosta obce



kancelária: 032/6539 101
starosta/fax: 032/6539 100
mobil : 0905 212 947

e-mail: obec@chocholna-velcice.sk
starosta@chocholna-velcice.sk
www : chocholna-velcice.sk

IČO: 00311642
banka: Slovenská sporiteľňa, a.s.
účet: SK46 0900 000 0050 2862 2832

