



Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 9. februára 2024

Prítomní: Škriečka Ľubomír Ing. Červeňan Martin Mikula Miroslav
Margetín Peter Michalec Ján Bc. Šimko Jaroslav
Adamčiová Dominika Bc. Šprtrel Peter Revay Tomáš Ing.
Královič Roman Ing.,

Ospravedlnený: Pupiš Zdenko

Nepřítomný: -----

Za overovateľov zápisnice starosta určil: Adamčiová Dominika Bc.,
Královič Roman Ing.,

Písaním zápisnice starosta poveril: Mgr. Martina Škriečková

Zasadnutie otvoril starosta Ing. Škriečka Ľubomír. Privítal prítomných a konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadnutie je uznášaniaschopné. Prezenčná listina tvorí prílohu tejto zápisnice.

Starosta predložil prítomným program zasadnutia, ktorý bol zverejnený na pozvánkach. Informoval, že program doplní o prerokovanie návrhu na zmenu rozpočtu obce pre rok 2024.

Program zasadnutia:

1. úvod
2. zmluva o prenájme majetku obce - pohostinstvo
3. záver

Uznesenie č. 14/2024 - OZ

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva o prerokovanie návrhu na zmenu rozpočtu obce pre rok 2024.

Hlasovanie: za: Adamčiová Dominika Bc., Červeňan Martin, Královič Roman Ing., Mikula Miroslav, Margetín Peter, Michalec Ján Bc., Šimko Jaroslav, Šprtrel Peter
proti: nikto **zdržal sa hlasovania:** nikto

Uznesenie č. 15/2024 - OZ

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva v zverejnenom znení, doplnený v zmysle uznesenia č. 14/2024-OZ o prerokovanie návrhu na zmenu rozpočtu obce pre rok 2024.

Hlasovanie: za: Adamčiová Dominika Bc., Červeňan Martin, Královič Roman Ing., Mikula Miroslav, Margetín Peter, Michalec Ján Bc., Šimko Jaroslav, Šprtrel Peter
proti: nikto **zdržal sa hlasovania:** nikto

Uznesenie č. 16/2024 - OZ

schvaľuje v zmysle zverejneného zámeru z dôvodov hodných osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov časť priestoru v budove Domu služieb, s.č. 355 o ploche 152,20 m², na pozemku parc. č. 667/1, k.ú. Chocholná-Velčice, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce ako prenajímateľa, zapísaná na LV č. 1. nájomcovi: **Peter Rosenberg, Svinná 127, 913 24 Svinná, IČO 46 674 977 v súlade s predloženým návrhom nájomnej zmluvy**, nasledovne:

majetok obce (predmet nájmu):	časť priestoru v budove Domu služieb, s.č. 355 o ploche 152,20 m ² , na pozemku parc. č. 667/1, k.ú. Chocholná-Velčice, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce ako prenajímateľa, zapísaná na LV č. 1. Predmet nájmu je vyznačený v prílohe tohto zverejnenia.		
druh nájmu	dlhodobý, min. 5 rokov		
nájomca	Peter Rosenberg, Svinná 127, 913 24 Svinná, IČO 46 674 977		
cena:	41€/1m ² ročne, spolu ročne 6.240,2€ + energie, vodné a stočné podľa spotreby,		
zdôvodnenie osobitného zreteľa:	<p>nájomca je oprávnenou osobou s predmetnou činnosťou: pohostinská činnosť a výroba hotových jedál určených na priamu spotrebu mimo prevádzkových priestorov. Predmet nájmu je svojim účelom určený na výkon činností, na ktoré má nájomca živnostenské oprávnenie.</p> <p>Predmet nájmu: obec má záujem prostredníctvom prenájmu bezodkladne ponúknuť svojim obyvateľom pohostinské služby vo svojom zariadení, ktoré je na tieto účely určené. Prenájom priestorov napĺňa účel a zmysel, s ktorým boli prenajímané priestory obcou zakúpené a zrekonštruované. Vo verejnej obchodnej súťaži nemal o prenájom predmetných priestorov záujem žiadny záujemca, obec neúspešne ponúka prenájom priestorov už dlhšiu dobu, pričom okrem tohto nájomcu nemá o prenájom priestorov záujem nikto iný.</p> <p>Prenájomom chce obec tiež ponúknuť svojim obyvateľom možnosť zamestnať sa priamo v obci.</p>		
spôsob zverejnenia	<ul style="list-style-type: none"> • úradná tabuľa • internetová stránka www.chocholna-velcice.sk 		
zverejnené od:	24. januára 2024	zverejnené do:	9. februára 2024

Hlasovanie: za: Adamčiová Dominika Bc., Červeňan Martin, Kráľovič Roman Ing., Mikula Miroslav, Margetín Peter, Michalec Ján Bc., Šimko Jaroslav, Šprtrel Peter
proti: nikto **zdržal sa hlasovania:** nikto

Uznesenie č. 17/2024 - OZ

Obecné zastupiteľstvo (OZ) **schvaľuje** nasledovnú zmenu rozpočtu:

položka rozpočtu	upravený rozpočet	zmena	po poslednej zmene
713004 - prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia	0,00 €	+ 3.558,00 €	3.558,00 €

Kapitálové výdavky spolu: + 3.558,00 €

Odôvodnenie:

Kúpa kosačky (656,00 €) a traktorovej kosačky (2902,00 €) pre potreby údržby obecných a školských trávnikov.

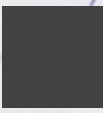
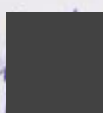
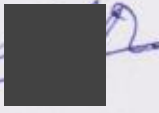
Hlasovanie: za: Adamčiová Dominika Bc., Červeňan Martin, Královič Roman Ing., Mikula Miroslav, Margetín Peter, Michalec Ján Bc., Šimko Jaroslav, Šprtal Peter
proti: nikto zdržal sa hlasovania: nikto

V závere rokovania, v rámci diskusie si prítomní poslanci vypočuli nasledovné informácie:

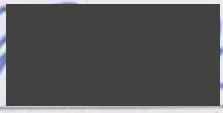
- správu riaditeľky ZŠsMŠ Chocholná-Velčice Mgr. Lucie Šándorovej - Čupkovej o projektoch, ktoré škola pripravuje v záujme zlepšenia výchovnovzdelávacieho procesu a stavu budov školy,
- informácie Jaroslava Šimka o príprave optického pripojenia na internet.

Keďže poslanci ani prítomní občania už nemali v rámci diskusie ďalšie príspevky, pripomienky a požiadavky, starosta zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Chocholná-Velčice 9. februára 2024

	meno a priezvisko	podpis
zapísala	Mgr. Martina Škriečková	
overovateľ	Adamčiová Dominika Bc.	
overovateľ	Královič Roman Ing.	




Ing. Škriečka Lubomír, starosta obce